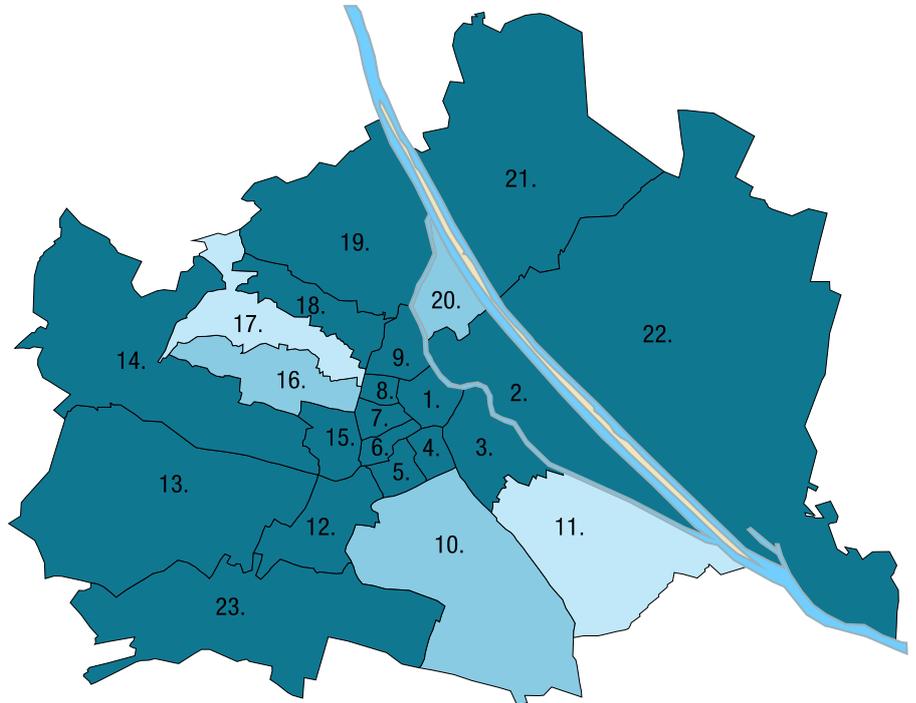


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	22,85	17,70	19,72	20,20
2., Leopoldstadt	18,74	14,33	22,12	17,63
3., Landstraße	16,95	17,84	14,63	17,03
4., Wieden	17,97	16,77	18,48	17,69
5., Margareten	16,99	13,56	14,69	16,26
6., Mariahilf	17,66	15,80	15,14	17,56
7., Neubau	17,38	12,86	14,76	15,76
8., Josefstadt	17,42	16,76	17,27	17,29
9., Alsergrund	16,22	15,91	16,13	16,12
10., Favoriten	15,39	12,14	k.A.	14,97
11., Simmering	13,75	12,59	15,34	13,46
12., Meidling	15,91	13,82	k.A.	15,68
13., Hietzing	14,83	15,37	15,47	15,10
14., Penzing	16,67	13,71	15,06	16,01
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,60	16,45	k.A.	15,65
16., Ottakring	15,51	11,96	k.A.	14,06
17., Hernals	14,30	13,04	14,16	13,99
18., Währing	16,02	17,27	15,60	16,21
19., Döbling	16,45	16,42	20,86	16,82
20., Brigittenau	15,65	12,55	k.A.	14,94
21., Floridsdorf	16,03	13,18	k.A.	15,47
22., Donaustadt	16,05	13,74	k.A.	15,70
23., Liesing	16,53	16,71	12,52	16,60

Gesamtanzahl der Objekte: 9274

Datenbasis: April 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

